

Lemvig Kommune



Screening for miljøvurdering af:

Forslag til tillæg nr. 4 til Lemvig Kommuneplan 2021-33

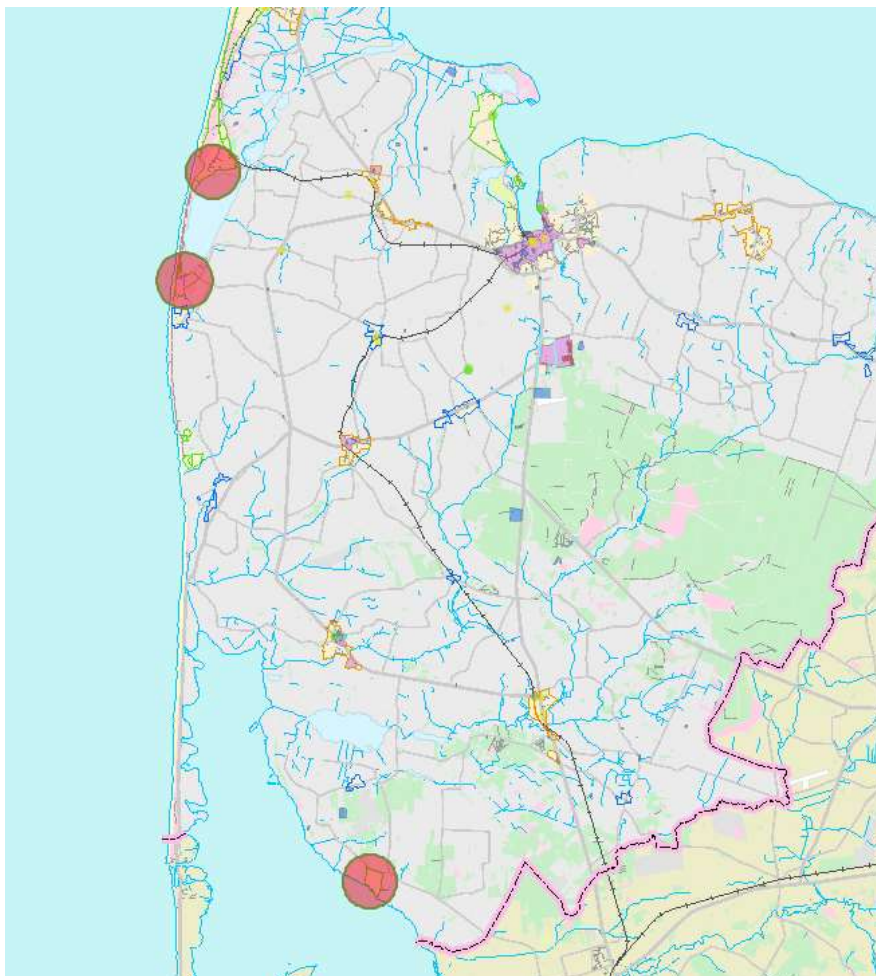
Udtagning af arealer fra eksisterende sommerhusområder jf. landsplandirektiv nr. 92 af 16. sept. 2019 for udlæg og omplacering af sommerhusområder i kystnærhedszonen.

4. marts 2022

Teknik & Miljø
Rådhusgade 2
7620 Lemvig
Telefon: 9663 1200

Mail: teknik@lemvig.dk
J.nr.: 01.02.05P16-10-21

Ref.: ERSK
Dir.tlf.: 9663 1137



De tre sommerhusområder, hvor del af fællesarealer udtages af lokalplanerne, som betyder, at zonestatus for arealerne ændres fra sommerhusområde til landzone. Der sker ikke ændringer på arealerne.

Planernes nr. og navn	Forslag til tillæg nr. 4 til Lemvig Kommuneplan 2021-33 Udtagning af arealer fra eksisterende sommerhusområder jf. landsplandirektiv nr. 92 af 16. sept. 2019 for udlæg og omplacering af sommerhusområder i kystnærhedszonen.
-----------------------	---



Formål og omfang	Screening for miljøpåvirkningen af tillæg nr. 4 til kommuneplanen ved realisering af planens indhold.		
Dato for screening	3. marts 2022		
Kan planen påvirke et Natura 2000-område væsentligt?	Ja	Nej	X
Er planen omfattet af bilag 1 eller 2 i miljømålsloven	Ja	Nej	X



Indledning og forklaring til, hvad en miljøscreening er:

Formål

Miljøvurderingslovens formål er at sikre et højt niveau af miljøbeskyttelse, at integrere miljøhensyn i planlægningen samt fremme en bæredygtig udvikling.

Ifølge loven skal der laves miljørapporter for planer, som omhandler store og miljøbelastende projekter listet op i lovens bilag 1 og 2, eller som påvirker et internationalt naturbeskyttelsesområde.

For mindre planer, som kun omfatter et mindre område eller som kun indeholder mindre ændringer, kan miljørapporten undlades, hvis planen ikke forventes at få væsentlig indvirkning på miljøet.

Miljøscreening

For at fastlægge om en plan kan få væsentlig indvirkning på miljøet skal kommunen foretage en såkaldt miljøscreening. Der vurderes gennem miljøscreeningen en række miljøparametre, som fremgår af lovens bilag 3, om planen kan få en væsentlig indvirkning på miljøet. Det kan være både negative og positive miljøkonsekvenser. Ifølge loven skal vurderingen kun indeholde de oplysninger, som med rimelighed kan forlanges med hensyn til aktuelle og gængse metoder og til planens detaljeringsgrad.

Miljøscreeningen skal præcisere, om der er brug for en nærmere vurdering af miljøkonsekvenserne. Hvis konklusionen er, at der er tale om væsentlig indvirkning på miljøet, skal der foretages en miljøvurdering. Dette sker ved at der udarbejdes en miljørapport, hvor rapportens nærmere indhold fastlægges i samarbejde med berørte myndigheder.

4. marts 2022

Teknik & Miljø

Rådhusgade 2
7620 Lemvig
Telefon: 9663 1200

Mail: teknik@lemvig.dk
J.nr.: 01.02.05P16-10-21

Ref.: ERSK
Dir.tlf.: 9663 1137

Screening for miljøvurdering af forslag til tillæg nr. 4 til Lemvig Kommuneplan 2021-33 - Udtagning af arealer fra eksisterende sommerhusområder jf. landsplandirektiv nr. 92 af 16. sept. 2019 for udlæg og omplacering af sommerhusområder i kystnærhedszonen.

Planens indvirkning på miljøområdet er vurderet i henhold til bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter, lovebekendtgørelse nr. 1976 af 27. oktober 2021.

Formålet med screeningen er at afgøre, om kommuneplantillægget er omfattet af kravet om miljøvurdering.

Nedenstående skema indeholder en vurdering af planens påvirkninger på miljøet indenfor en række temaer. Punkterne i skemaet er hentet dels fra lovens bilag 3 og dels fra vejledningen til loven.





Screening af:				Bemærkninger/begrundelser
Forslag til tillæg nr. 4 til Lemvig Kommuneplan 2021-33 - Udtagning af arealer fra eksisterende sommerhus-områder jf. landsplan-direktiv nr. 92 af 16. sept. 2019 for udlæg og omplacering af sommerhusområder i kystnærhedszonen.	Ikke relevant/ikke væsentlig	Positiv påvirkning	Væsentlig/vurderes nærmere	- Begrundelse for vurderingen m.h.t. påvirkningsgraden - Eventuel uddybning af, hvad der bør undersøges nærmere i en miljørapport - F.eks. henvisning til hvorledes vurderingen allerede indgår i andre planer, lovgivning, undersøgelser m.v.
Kulturarv				
Bystruktur (historisk)	X			Ikke relevant, ingen påvirkning.
Parker og anlæg	X			Ikke relevant, ingen påvirkning.
Arkitektoniske værdier	X			Ikke relevant, ingen påvirkning.
Kulturhistoriske forhold	X			Ikke relevant, ingen påvirkning.
Biologisk mangfoldighed				
Dyre-og planteliv samt mangfoldighed	X			Områderne kan rumme flere beskyttede Bilag IV-arter f.eks. odder, spidssnudet frø, birkemus, strandtudse og markfirben. Udtagning af områderne vil have en gavnlig effekt på Bilag IV arter, andre særligt beskyttede arter og på den generelle biologiske mangfoldighed i områderne, da der ikke er planer om ændring af tilstanden af områderne. På den baggrund vurderes det, at planen ikke kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder for bilag IV-arter.
Fredning og beskyttede naturområder	X			Områderne ved Ferring Sø ligger 5 -9 km fra nærmeste Natura 2000 område, mens området ved Skalstrup støder op til Natura 2000 område nr. 65, Nissum Fjord. Ændringen i planstatus vil ikke have nogen indvirkning på udpegningsgrundlaget for områderne, da den hidtidige benyttelse af områderne ikke ændres. På den baggrund vurderes det, at planen ikke har nogen indvirkning på udpegningsgrundlaget i Natura 2000 områder.
Karakteristiske naturtræk- og værdier	X			Området er karakteriseret ved flade landskaber i tilknytning til Ferring Sø og Nissum Fjord. Områderne henligger primært i naturtilstand eller som delvisplejede græsarealer. Der sker ingen ændringer i naturtilstanden eller brugen af arealerne. Det eneste der sker er, at der fremadrettet skal meddeles landzonetilladelse ved ændringer, eller ændret brug af arealerne, byggeri fx i modsætning til nu, hvor sager inden for området skal behandles jf. bestemmelserne i gældende lokalplaner.
Landskab				





Screening af:				Bemærkninger/begrundelser
Forslag til tillæg nr. 4 til Lemvig Kommuneplan 2021-33 - Udtagning af arealer fra eksisterende sommerhusområder jf. landsplan-direktiv nr. 92 af 16. sept. 2019 for udlæg og omplacering af sommerhusområder i kystnærhedszonen.	Ikke relevant/ikke væsentlig	Positiv påvirkning	Væsentlig/vurderes nærmere	- Begrundelse for vurderingen m.h.t. påvirkningsgraden - Eventuel uddybning af, hvad der bør undersøges nærmere i en miljørapport - F.eks. henvisning til hvorledes vurderingen allerede indgår i andre planer, lovgivning, undersøgelser m.v.
Landskabelig værdi	X			Ikke relevant, ingen påvirkning.
Grønne områder	X			De tre arealer som udtages af sommerhusområderne: Lokalplan nr. 89 Ferring Strand, lokalplan nr. 16 Vejlbj Klit og lokalplan nr. 25 Harpøt ved Nisum Fjord er alle fælles grønne friarealer for brugerne af sommerhusområderne eller udlagt i natur. Der sker ingen ændringer som følge af ændret zonestatus fra sommerhusområde til landzone.
Skovrejsning /skovnedlæggelse	X			Ikke relevant.
Befolkning				
Levevilkår/friluftsliv/rekreative interesser	X			De tre arealer som udtages af sommerhusområderne: Lokalplan nr. 89 Ferring Strand, lokalplan nr. 16 Vejlbj Klit og lokalplan nr. 25 Harpøt ved Nisum Fjord er alle fælles grønne friarealer for brugerne af sommerhusområderne eller udlagt i natur. Der sker ingen ændringer som følge af ændret zonestatus fra sommerhusområde til landzone. Områderne vil fortsat bidrage til gode levevilkår og er fortsat og uændret en del af de rekreative arealer i tilknytning til sommerhusområderne.
Materielle goder	X			Der sker ingen ændringer som følge af ændret zonestatus fra sommerhusområde til landzone. Områderne vil fortsat bidrage til gode levevilkår og er fortsat og uændret en del af de rekreative arealer i tilknytning til sommerhusområderne.
Sundhed				
Sikkerhed og sundhed	X			Der sker ingen ændringer som følge af ændret zonestatus fra sommerhusområde til landzone. Områderne vil fortsat bidrage til gode levevilkår og er fortsat og uændret en del af de rekreative arealer i tilknytning til sommerhusområderne.
Jordbund				
Jordforurening (registreret/ikke registreret)	X			Der er ikke kortlagt jordforurening indenfor 3 tre områder som udtages af sommerhusområderne: Lokalplan nr. 89 Ferring Strand, lokalplan nr. 16 Vejlbj Klit





Screening af:				Bemærkninger/begrundelser
Forslag til tillæg nr. 4 til Lemvig Kommuneplan 2021-33 - Udtagning af arealer fra eksisterende sommerhus-områder jf. landsplan-direktiv nr. 92 af 16. sept. 2019 for udlæg og omplacering af sommerhusområder i kystnærhedszonen.	Ikke relevant/ikke væsentlig	Positiv påvirkning	Væsentlig/vurderes nærmere	- Begrundelse for vurderingen m.h.t. påvirkningsgraden - Eventuel uddybning af, hvad der bør undersøges nærmere i en miljørapport - F.eks. henvisning til hvorledes vurderingen allerede indgår i andre planer, lovgivning, undersøgelser m.v.
				og lokalplan nr. 25 Harpøt ved Nissum Fjord.
Risiko for forurening	X			Området ligger uden for områdeklassificering og der foreligger ikke viden om aktiviteter, som kunne medføre risiko for forurening
Jordhåndtering/flytning	X			Ikke relevant.
Vand				
Udledning til vandmiljøet	X			Ikke relevant.
Risiko for forurening af grundvand	X			Ikke relevant
Grundvandsdannelse	X			Ikke relevant, ingen påvirkning.
Regn og spildevand	X			Der sker en reduktion i udstrækningen af områdernes kloakplande. Kloakplandene i de 3 omtalte sommerhusområder skal tilrettes i spildevandsplanen.
Luft, støv, støj				
Luft	X			Ikke relevant, ingen påvirkning.
Støj og vibrationer	X			Ikke relevant, ingen påvirkning.
Trafik og transport				
Sikkerhed/tryghed	X			Ikke relevant, ingen påvirkning.
Trafikafvikling/belastning	X			Ikke relevant, da der kun er gående færdsel på de omfattede arealer.
Ressourcer				
Arealforbrug	X			Ikke relevant.
Energiforbrug	X			Ikke relevant.
Vandforbrug	X			Ikke relevant.
Produkter, materialer, råstoffer	X			Ikke relevant.
Kemikalier, miljøfremmede stoffer	X			Ikke relevant.
Affald	X			Ikke relevant, ingen påvirkning.



Screening af:				Bemærkninger/begrundelser
Forslag til tillæg nr. 4 til Lemvig Kommuneplan 2021-33 - Udtagning af arealer fra eksisterende sommerhusområder jf. landsplan-direktiv nr. 92 af 16. sept. 2019 for udlæg og omplacering af sommerhusområder i kystnærhedszonen.	Ikke relevant/ikke væsentlig	Positiv påvirkning	Væsentlig/vurderes nærmere	- Begrundelse for vurderingen m.h.t. påvirkningsgraden - Eventuel uddybning af, hvad der bør undersøges nærmere i en miljørapport - F.eks. henvisning til hvorledes vurderingen allerede indgår i andre planer, lovgivning, undersøgelser m.v.
Landbrug				
Slamhåndtering	X			Ikke relevant.
Klimatiske faktorer				
Eventuel påvirkning af klima	X			Ikke relevant.
Klimasikring	X			Ikke relevant, da arealerne er natur- eller grønne fællesarealer, uden bebyggelse eller særlige anlæg, bortset fra få fritidsfaciliteter.





Afgørelse

Lemvig Kommune har på baggrund af denne miljøscreening vurderet, at forslag til tillæg nr. 4 til Lemvig Kommuneplan 2021-33 - Udtagning af arealer fra eksisterende sommerhusområder jf. landsplandirektiv nr. 92 af 16. sept. 2019 for udlæg og omplacering af sommerhusområder i kystnærhedszonen - samlet set ikke vil kunne påvirke miljøet væsentligt.

Lemvig Kommune træffer derfor afgørelse om jf. § 10 i bekendtgørelse af lov nr. 1976 af 27. oktober 2021, om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), at tillæg nr. 4 ikke er omfattet af kravet om miljøvurdering (VVM-pligtigt).

Offentliggørelse

Afgørelsen skal offentliggøres på Lemvig Kommunes hjemmeside.

Screeningsafgørelse offentliggøres på Lemvig Kommunes hjemmeside jf. lovens¹ § 33 samtidig med offentliggørelse af forslaget til tillæg nr. 4 til Lemvig Kommuneplan 2021-33 - Udtagning af arealer fra eksisterende sommerhusområder jf. landsplandirektiv nr. 92 af 16. sept. 2019 for udlæg og omplacering af sommerhusområder i kystnærhedszonen.

Klagevejledning

Jf. §48¹ kan screeningsafgørelsen påklages efter den lovgivning, som planen er udarbejdet i henhold til. Kommuneplan tillæg nr. 4 er udarbejdet i henhold til planloven.

Afgørelsen om, at der ikke skal foretages en miljøvurdering af planen, kan påklages til Planklagenævnet. Klageberettiget er enhver med retlig interesse i sagens udfald samt landsdækkende foreninger og organisationer, der som hovedformål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelse af væsentlige brugerinteresser indenfor arealanvendelse.

Eventuel klage skal indgives ved brug af Klageportalen via www.borger.dk eller www.virk.dk.

Klagen skal være indgivet inden 4 uger efter den offentlige bekendtgørelse af afgørelsen. Hvis du vil indbringe afgørelsen for domstolene, skal dette ske inden 6 måneder efter modtagelsen af afgørelsen.

Vejledning til Klageportal og gebyrordning findes på nedenstående hjemmeside. www.naevneneshus.dk

Lemvig Kommune den 4. marts 2022.

Erik Skibsted, planmedarbejder

¹ Bekendtgørelse nr. 1976 af 27. oktober 2021 af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter.

